

3 -03- 2017

## Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud PAZIN

Poslovni broj spisa 1 St-59/15

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) PROJEKT SMREKOVAC  
d.o.o. Poreč, OIB 53047863465

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.11.2016. DO 22.02.2017.

Na nekretninama društva u tijeku je bio ovršni postupak kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Pazinu pod posl. br. Ovr-2090/2015. Prva javna dražba održana je 10.03.2016. godine.

Nekretnine su u ovršnom predmetu procijenjene na iznos od 966.429,00 kn.

Nakon prve javne dražbe na kojoj nije bilo ponuđača, druga javna dražba bila je zakazana za 12.04.2016. godine međutim ista je odgođena zbog neuredne dostave, te je novo ročište za drugu javnu dražbu zakazano za 19.05.2016. godine.

Međutim i to ročište je odgođeno zbog neuredne dostave te je novo zakazano za 05.07.2016. godine. Ročište je uredno održano međutim na njemu nije bilo ponuđača. Ovrha je obustavljena.

Temeljem Rješenja suda obustavljena je ovrha u ovom predmetu i brisana je zabilježba ovrhe na nekretninama dana 28.09.2016. godine.

U zemljišnoknjižnom izvratku predmetne nekretnine još uvijek stoji zabilježba ovrhe iz predmeta OVR-499/12 Općinskog suda u Poreču. Predmet je dovršen ali zabilježba nije brisana. Svojim podneskom od 14.09.2016. godine koji je na sudu zaprimljen 16.09.2016. zatražila sam brisanje predmetne zabilježbe.

Temeljem spomenutog podneska sud je donio rješenje kojim se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu u Buzetu brisanje zabilježbe ovrhe. Navedeno rješenje još uvijek nije sprovedeno u zemljišnim knjigama.

Stanje likvidnih sredstava na računu dužnika na dan 22. 02. 2017. godine iznosi 2.576,28 kuna.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od:

nekretnina k.č. 415/4 ZGR, 416/ZGR, 418/ZGR, 885/1, 885/2, 5143/145, 5235, 5237, 5247/1, 5254/2, 5256/1, 5263, 5264, 5265/1, 5265/2, 5265/3, 5268/2, 5286, 5288, 5291, 5293, 5299/29, 5299/30, 5299/35, 5299/45, 5299/46, 5299/49, 5299/71, 5305/1, 5305/3, 5312/1, 5325/2, 5328, 5331/1, 5331/2, 5333, 5334, 5335/3, 5335/4, 5336, 5338, 5340/1, 5340/2, 5344, 5347/1, 5362/2, 5362/6, 5365/4, 5366/1 I 5430/4, sve upisane u zk.ul. 1077 k.o. Hum Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Buzetu.

Nekretnine su u naravi poljoprivredne parcele pod kulturama pašnjak, oranica, vrt, vinograd, šuma i livada ukupno 76.690 m<sup>2</sup> i zgradne čestice u ukupnoj površini od 148 m<sup>2</sup>.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se bisanje zabilježbe ovrhe kako bi se mogla predložiti prodaja nekretnina u stečajnom postupku.

Mjesto i datum

Pula, 22.02.2017.

Stečajni upravitelj

Jasmina Lichtenberg



**PROJEKT SMREKOVAC d.o.o.**  
u stečaju  
**POREČ**